

Protokół Nr 51/2022
z posiedzenia
Komisji Infrastruktury
Rady Powiatu w Lublinie
z dnia 30 czerwca 2022 r.

W dniu 30 czerwca 2022 r. o godz. 10:30 w Starostwie Powiatowym w Lublinie odbyło się kolejne posiedzenie Komisji Infrastruktury VI kadencji Rady Powiatu w Lublinie.

W spotkaniu uczestniczyli członkowie Komisji Infrastruktury – lista obecności w załączeniu (**zał. Nr 1**) oraz zaproszeni goście: Bożena Pajduszewska- Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Lublinie z siedzibą w Bełżycach oraz Małgorzata Kotarska – Dyrektor Wydziału Inwestycji i Funduszy Pomocowych. (**zał. Nr 2**).

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie zaproponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w Lublinie w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w Lublinie w sprawie pozbawienia drogi nr 2316L Maciejów Nowy – Żabno – Wierzchowina kategorii drogi powiatowej celem zaliczenia do kategorii drogi gminnej.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w Lublinie zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Powiatu Lubelskiego, których właścicielem lub zarządzającym jest Powiat Lubelski oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
7. Sprawy bieżące.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Obrady otworzył Przewodniczący Komisji – Andrzej Kłapeć, witając wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w chwili rozpoczęcia posiedzenia obecnych było 7 Członków Komisji, co stanowi kworum przy którym Komisja może obradować.

Ad 2. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie w obecności 7 członków Komisji.

Ad 3. Protokół z ostatnich posiedzeń Komisji (tj. 26.05.2022 r., 13.06.2022 r.) zostały udostępnione Członkom w programie e-Sesja. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad ich przyjęciem. Uwag do protokołów nie zgłoszono, wobec czego zostały one przyjęte jednogłośnie.

Ad 4. W tym punkcie Małgorzata Kotarska - Dyrektor Wydziału Inwestycji i Funduszy Pomocowych poinformowała, że na ulicy Przemysłowej 44 w Bełżycach na działce nr 452/14, o powierzchni wynoszącej 0.4836 ha funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu Lubelskiego, tj.: Powiatowy Ośrodek Wsparcia dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Bełżycach oraz Zespół Szkół im. M. Kopernika w Bełżycach. Z uwagi na to ,że nie było

możliwości wydzielenia tej 0.4836 ha działki, zaistniała konieczność przekazania nieruchomości w trwały zarząd na rzecz ww. jednostek organizacyjnych powiatu (zgodnie z użytą powierzchnią): Powiatowy Ośrodek Wsparcia dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Bełżycach – udział 74 172/140 568 części. Zespół Szkół im. M. Kopernika w Bełżycach – udział 66 396/140 568 części.

Dyrektor zaznaczyła, że na podstawie art. 82 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) za nieruchomość oddaną w trwały zarząd pobiera się opłaty roczne. Istnieje jednak wyjątek.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1930 z późn. zmianami) placówki wychowania przedszkolnego, szkoły, placówki, placówki doskonalenia nauczycieli i kolegia pracowników służb społecznych oraz organy prowadzące te podmioty są zwolnione z opłat z tytułu trwałego zarządu, użytkowania i użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego i ich związków, zajętych na działalność oświatową. W związku z powyższym, Zespół Szkół im. M. Kopernika w Bełżycach jest zwolniony z opłaty za trwały zarząd.

Dyrektor dodała, że ustalono natomiast opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu dla Powiatowego Ośrodka Wsparcia dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi w Bełżycach. Uwzględniając bonifikatę w wysokości 99 % od kwoty 6831,60 zł., opłata wyniesie 68,32 zł.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania. Komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt w/w. uchwały następującym stosunkiem głosów: **ZA – 7, PRZECIW – 0, WSTRZYMAŁO SIĘ – 0 (zał. Nr 1).**

Ad 5. Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie pozbawienia drogi nr 2316L Maciejów Nowy – Żabno – Wierchowina kategorii drogi powiatowej celem zaliczenia do kategorii drogi gminnej przedstawił Członek Zarządu Grzegorz Koziół.

Wyjaśnił, że wcześniejsze próby przekazania ww. drogi nie powiodły się. Obecnie jest już ustalony przebieg drogi. Powiat biłgorajski udzielił zgody na podział. Do końca września zostanie wykonana nakładka.

Do omawianego tematu dołączył Przewodniczący Komisji - Andrzej Kłapeć, zadając pytanie jaki jest koszt wykonania takiej nakładki.

Sama nakładka kosztuje 2. 200 000 złotych – odpowiedział Członek Zarządu.

Z pewnością zostanie zrobiona nakładka na odcinku ok. 1200 metrów. Wszystko zależy od posiadanych środków na ten cel.

Realne koszty będziemy znać po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym – dodała Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Lublinie z siedzibą w Bełżycach.

Wobec braku pytań Przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania. Komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt w/w. uchwały następującym stosunkiem głosów:

ZA – 7, PRZECIW – 0, WSTRZYMAŁO SIĘ – 0 (zał. Nr 2).

Ad 6. Członek Zarządu wyjaśnił, że w związku ze zmianą sieci dróg powiatowych zmianie uległy lokalizacje istniejących przystanków komunikacyjnych, które nie zostały objęte w załączniku nr 1 do uchwały Nr XXIV/210/2012 Rady Powiatu w Lublinie z dnia 26 września 2012 r. (zmienionej uchwałą Nr X/56/2015 Rady Powiatu w Lublinie z dnia 25 czerwca 2015 r., uchwałą Nr XII/69/2015 Rady Powiatu w Lublinie z dnia 24 września 2015 r., uchwałą Nr XLIII/422/2017 Rady Powiatu w Lublinie z dnia 28 grudnia 2017 r., uchwałą nr XII/184/2019 Rady Powiatu w Lublinie z dnia 30 października 2019 r.).

Usytuowanie niektórych przystanków nie jest już aktualne, powstały również nowe. Dostosowujemy przystanki do sieci dróg i do potrzeb mieszkańców. Mając na uwadze powyższe, podjęcie w/w uchwały jest uzasadnione - dodał Grzegorz Koziół - Członek Zarządu Powiatu lubelskiego.

Radna – Magdalena Udrycka zwróciła uwagę, że uchwała nie jest doprecyzowana jeśli chodzi o kilometrąż. Przy następnej aktualizacji przystanków konieczne jest wprowadzenie zmian w tym zakresie.

Członek Zarządu odpowiedział, że Powiat dąży do zastosowania jednolitego opomiarowania dróg.

Kolejny wniosek złożył Radny – Mateusz Winiarski. Zadał pytanie czy Powiat może nakłonić gminę do wybudowania wiat przystankowych przy drodze 2423 L – ul Kościuszki Bełżyce ?.

Radny dodał, że przewoźnicy nakleją rozkłady jazdy na słupkach. Nie jest to czytelne dla wielu mieszkańców Powiatu.

Członek Zarządu odpowiedział, że obie sprawy zostaną wzięte pod uwagę.

Na tym zakończono. Komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt w/w. uchwały następującym stosunkiem głosów:

ZA – 7, PRZECIW – 0, WSTRZYMAŁO SIĘ – 0 (zał. Nr 3).

Ad 7. W sprawach bieżących ponownie głos zabrał Radny – Mateusz Winiarski. Radny poinformował, że mieszkaniec gminy Borzechów złożył skargę na niewłaściwe zaprojektowanie drogi 2253 L- Kłodnica – Sobieszczany. W miejscowości Osina droga jest ogromnie wzniesiona.

Członek Zarządu przekazał, że ww. droga spełnia wymagane parametry, uwzględniając uwarunkowania terenu. Grzegorz Koziół dodał, że był na miejscu. Sprawa jest już załatwiona.

Następnie, Przewodniczący Komisji – Andrzej Kłapeć powrócił do tematu poruszanego na komisji w dniu 26 maja b.r. Dotyczył on Przetargu na Wynajem Sprzętu wraz z operatorem posiadającym odpowiednie kwalifikacje, którego zamawiającym był Zarząd Dróg Powiatowych w Lublinie z siedzibą w Bełżycach. Przewodniczący zapytał Dyrektor Zarządu Dróg dlaczego do przetargu stanęły te same firmy co w poprzednich latach? Dlaczego wybrano równiarkę z napędem 6 X6, która jest niepotrzebna ?.

Dyrektor – Bożena Pajduszewska odpowiedziała, że nie ma wpływu na to, kto przystępuje do przetargu. To jest uzależnione od sytuacji panującej na rynku. Przy wyborze firmy wzięto pod uwagę logistykę obsługi i ponoszone koszty. Podjęto decyzję najkorzystniejszą dla Obwodu Bychawskiego.

Nawiązując do tematu wyboru sprzętu, Zarząd potrzebował takiego, którego do tej pory wykorzystywał. Biorąc pod uwagę obecne koszty paliwa, w postępowaniu przetargowym, umieszczono klauzulę, że zamawiający ma prawo do wykorzystania tylko 70 % wartości zamówienia.

Warto dodać, że postępowanie było otwarte i każdy miał prawo do niego przystąpić - dodała Dyrektor.

Na zakończenie Przewodniczący Komisji – Andrzej Kłapeć złożył wniosek aby Powiat inwestował we własny sprzęt i złożył ponowną prośbę o zakup wagi do kruszywa. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych przychyliła się do ww. wniosku.

Członek Zarządu przypomniał wszystkim, że w tym roku zakupiono między innymi ciągnik i osprzęt, koparko – ładowarkę oraz trzy kosiarki bijakowe. Zarząd Dróg planuje zaopatrzyć się w nowy zakup samochód. W miarę możliwości finansowych realizowane będą zakupy kolejnego sprzętu.

Ad 8. Wobec wyczerpania tematyki posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant:

Olga Joć

Przewodniczący Komisji

Andrzej Kłapeć